

Decyzja

GPMK.6131.193.2025.BK

Tuchów, 07.08.2025 r.

Na podstawie art. 83 ust.1 pkt, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3 i 4, art. 83d ust. 1, art. 84 ust 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu złożonego wniosku z dnia 28.07.2025 r. przez **Centrum Zdrowia Tuchów Sp. z o. o. przy ul. Szpitalnej 1, 33-170 Tuchów**, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Marcina Tabisia w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 19 sztuk drzew z działki 1818/2 obręb 0001 Tuchów zlokalizowanej przy ul. Szpitalnej 1 w Tuchowie,

Burmistrz Tuchowa orzeka

1. Zezwolić wnioskodawcy na usunięcie drzew o gatunku:

Lp.	Nr inw.	Gatunek	Obwód pnia na 130 cm /cm/
1.	1	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	149
2.	2	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	178
3.	3	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	132
4.	4	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	102
5.	5	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	145
6.	6	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	243
7.	7	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	150
8.	8	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	147
9.	9	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	150
10.	10	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	147
11.	11	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	146
12.	12	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	124
13.	13	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	150
14.	14	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	167
15.	15	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	163
16.	16	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	85
17.	17	Świerk pospolity (Picea abies)	125
18.	18	Modrzew europejski (Larix decidua Mill)	100
19.	19	Modrzew europejski (Larix decidua Mill)	128

2. Ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1 orzeczenia w terminie do 06.08.2026 r.

3. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 ppkt 18 i 19

4. Naliczyć opłatę za usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 ppkt 1-17 orzeczenia w wysokości: 74.665,00 zł (słownie siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt pięć złotych, 00/100 groszy)

5. Odroczyć pobranie opłaty orzeczonej w pkt. 4. w wysokości 74.665,00 zł (słownie siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt pięć złotych, 00/100 groszy) naliczonej za usunięcie 17 szt. drzew oznaczonych w tabeli nr od 1-17 na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 6 rozstrzygnięcia tj. do dnia 31.08.2030 r.

6. uzależnić wydanie zgody na usunięcie 19 szt. drzew wymienionych w punkcie 1 orzeczenia niniejszej decyzji do wykonania nasadzeń zastępczych tj. posadzenia 10 szt. klonu zwyczajnego oraz 7 szt. dębu bezszypułkowego zgodnie z planem nasadzeń dołączonych do wniosku z dnia 28.07.2025 r. Powyższych nasadzeń należy dokonać w terminie nie później niż do dnia 31.08.2027 r. na działce o nr ewid. 1818/2 obręb 0001 w Tuchowie. Drzewa winny zostać posadzone w miejscu niepowodującym kolizji z podziemną infrastrukturą techniczną, innymi obiektami budowlanymi nadziemnymi i podziemnymi, w tym z budynkami zarówno w dacie posadzenia, jak również w terminie późniejszym; lokalizacja drzew stanowiących rekompensatę przyrodniczą musi uwzględnić docelowe rozmiary. Klony zwyczajne oraz dęby bezszypułkowe powinny być żywotne z dużym zdrowotnym systemem korzeniowym, bez śladów uszkodzeń mechanicznych o minimalnym obwodzie pnia 10 cm na wys.100 cm.

7. Zobowiązuję wnioskodawcę do złożenia pisemnej informacji niezwłocznie po zakończeniu realizacji nasadzeń rekompensacji z podaniem daty wykonania tego obowiązku nie później niż dwa tygodnie od upływu tej daty. Pisemnej informacji o gotowości do obioru nasadzeń rekompensacyjnych orzeczonych w punkcie 6 niniejszej decyzji po upływie 3 lat od dnia ich nasadzeń.

UZASADNIENIE

Centrum Zdrowia Tuchów Sp. z o. o. przy ul. Szpitalnej 1, 33-170 Tuchów działając przez pełnomocnika Pana Marcina Tabisia wystąpiło do tut. urzędu z wnioskiem w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 19 sztuk drzew z działki o nr ewidencyjnym 1818/2 obręb 0001 Tuchów, położonej przy ul. Szpitalnej 1 w Tuchowie. Jako powód usunięcia drzew wskazano kolizję z projektowanym obiektem budowlanym. Projektowana inwestycja obejmując budowę Budynku Przychodni (Centrum Zdrowia Psychicznego, Administracji Przychodni) wraz z Infrastrukturą Techniczną.

Do wniosku dołączone zostały następujące dokumenty: pełnomocnictwo, mapa określająca usytuowanie drzew do usunięcia, projekt nasadzeń zastępczych oraz planowany projekt budynku przychodni.

Podczas oględzin w terenie przeprowadzonych w dniu 01.08.2025 r. stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia są:

- 16 sztuk lipy drobnolistnej o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm

wynoszące: 149 cm, 178 cm, 132 cm, 102 cm, 85 cm, 145 cm, 243 cm, 150 cm, 147 cm, 150 cm, 147 cm, 146 cm, 124 cm, 150 cm, 167 cm, 163 cm;

- 1 sztuka świerka pospolitego o obwodach pnia mierzonego na wysokości 130 cm wynoszącym: 125 cm;

- 2 sztuki modrzewia europejskiego o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszące: 100 cm, 128 cm.

Drzewa o gatunku lipa drobnolistna są w dobrym stanie fitosanitarnym. Posiadają stożkowatą, zaokrągloną koronę na prostym pniu bez widocznych cięć sanitarnych. Mają dobrą żywotność. Świerk pospolity zlokalizowany jest w bardzo bliskiej odległości od budynku administracyjnego. Od strony północnej drzewo posiada liczny posusz korony igliwia, natomiast system korzeniowy znajduje się lekko ponad gruntem. Jego ostro zakończone igły są równomiernie rozłożone na gałęziach od strony wschodniej drzewa. Modrzewie europejskie są w bardzo złym stanie fitosanitarnym, całkowicie suche z brakiem zielonych przyrostów. Nie rokują szans na przeżycie.

W trakcie oględzin **nie stwierdzono występowania w obrębie zadrzewienia gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów.**

Mając na uwadze stan faktyczny stwierdzono co następuje:

Ochrona przyrody w rozumieniu ustawy polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów tworów składników przyrody, w tym zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień (art. 2 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie przyrody). Z ww. aktu normatywnego wynika, że ochrona drzew przewidziana w ustawie jest ochroną zdecydowaną ukierunkowana na zachowanie tych przyrody. Z uregulowań ustawy wynika, że przewidziane w art. 83 ust 1 ustawy, zezwolenie na wycięcie drzew jest wyjątkiem od reguły zachowania drzew jako elementu przyrody podlegającego ochronie prawnej i możliwe jest jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach wskazanych w art. 125 ustawy o ochronie przyrody. W art. 83b ust 1 pkt 7 przywołanej wyżej ustawy wskazano, że wniosek o wydanie zezwolenia powinien zawierać przyczynę zamierzonego usunięcia zieleni. Wydanie takiego zezwolenia nastąpić może jedynie w sytuacji, gdy powód usunięcia drzew zostanie przez organ uznany za przyczynę ważną, uzasadniającą rezygnację z przewidzianej ustawą ochrony drzew, tzn. mieści się on w ograniczonym przez ustawodawcę w art. 125 ustawy o ochronie przyrody katalogu podstaw uzasadniających zniszczenie roślin. Niezbędną było zatem zbadanie konieczności usunięcia ww. zieleni w związku ze wskazanym przez stronę uzasadnieniem tj. kolizja z projektem obiektu budowlanego oraz planowanym zagospodarowaniem terenu – inwestycją prowadzoną w ramach zadania: budowa „Budynku Przychodni (Centrum Zdrowia Psychicznego, Administracji Przychodni) wraz z Infrastrukturą Techniczną”.

Organ przeanalizował argument strony przemawiającej za usunięciem zieleni,

dotyczący kolizji wnioskowanych 19 szt. drzew z projektowaną zabudową i planowanym zagospodarowaniem terenu. Oględziny wykazały, że drzewa oznaczone nr. 1 do 16 są w dobrym stanie zdrowotnym natomiast nr 18 i 19 są okazami martwymi nie rokującymi na przyszłość, jednak kolidują bezpośrednio z bryłą projektowanego budynku.

Z uwagi na powyższe, organ przychylił się do wniosku strony ze względu na kolizję zieleni z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 i ust. 3 ustawy o ochronie przyrody za usunięcie drzew i krzewów ustala się i pobiera opłatę, gdy brak jest podstaw do zwolnienia z niej na podstawie przepisu art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Organ nie zobowiązał wnioskodawcy do wniesienia opłaty za usunięcie wymienionego w punkcie 1 orzeczenia drzewa, ponieważ zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10, nie nalicza się za usunięcie drzew (...), które obumarły lub nie roszą szans na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Z uwagi na fakt, że w odniesieniu orzeczenia do wnioskowanych do usunięcia drzew nie zachodzi żadna z przesłanek, wymienionych w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, umożliwiającą nienaliczenie opłaty, organ naliczył zgodnie z art. 85 ust. 1 ww. ustawy opłatę rekompensującą straty w przyrodzie wynikające z ich usunięcia. Do naliczenia opłaty za usunięcie drzew zastosowano przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330). Ustalona w ten sposób opłata wynosi 74.665,00 zł.

W oparciu o art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, przeprowadzono analizę zasadności i możliwości skorzystania z uprawnienia wynikającego z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody tj. uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie wnioskowanych drzew od realizacji nasadzeń zastępczych biorąc pod uwagę w szczególności dostępność miejsca do ich wykonywania.

Drzewa o gatunki lipa drobnolistna oraz świerk pospolity są zdrowymi okazami, których usunięcie spowoduje stratę w przyrodzie. W związku z tym, organ uznał za zasadne skompensowanie powstałej straty w przyrodzie, wykonaniem nasadzeń zastępczych. Tutejszy organ przychylił się do zaproponowanej przez wnioskodawcę propozycji zawartej w projekcie nasadzeń kompensacyjnych dołączonym do wniosku z dnia 28.07.2025 r. i zobowiązał wnioskodawcę do posadzenia 10 sztuk klonu zwyczajnego oraz 7 sztuk dębu bezszypułkowego o minimalnym obwodzie pnia 10 cm na wys.100 cm. Przedmiotowych nasadzeń należy dokonać w terminie nie później niż do dnia 31.08.2027 r.

Drzewa powinny zostać posadzone w miejscach niekolidujących w dacie wykonania nasadzeń oraz w terminie późniejszym, z podziemną infrastrukturą techniczną oraz innymi obiektami budowlanymi w tym z budynkami i należy je objąć pielęgnacją przez 3 lata najbliższe sezony wegetacyjne.

W przypadku pojawienia się w obrębie zadrzewień gatunków chronionych,

wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania zakazów przewidzianych przez odpowiednie przepisy prawa oraz do wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, o wyrażenie zgody na odstąpienie od zakazów.

Stosownie do art.83 ustawy o ochronie przyrody na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wymagane jest zezwolenie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie, za pośrednictwem Burmistrza Tuchowa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, a wniesienie odwołania wstrzymuje jej wykonanie.



Burmistrz
[Signature]
mgr Magdalena Marszałek

Otrzymują:

- Centrum Zdrowia Tuchów, ul. Szpitalna 1, 33-170 Tuchów.
- A/a.

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała/o się ona/o ostateczną/
z dniem 22.08.2025r. i podlega wykonaniu.

Tuchów, dnia 02.09.2025r.

mgr inż. Wiktor Chrzanowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

[Signature]

