

# PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ O POZWOLENIU  
NA BUDOWĘ ZNAK: UAB.6740.602.2012.ZD Z DNIA 26.07.2012

NAZWA INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA BUDYNKU SZPITALA, A TAKŻE ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA JEGO FRAGMENTU NA APTEKI I STERYLIZATORNIĘ WRAZ Z  
PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH, PRZENIESIENIEM  
PRZYŁĄCZY PRĄDU I WODY, PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ KANALIZACJI  
DESZCZOWEJ, BUDOWIE HYDRANTU ZEWNĘTRZNEGO I UTWARDZENIU TERENU**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**KATEGORIA XVII**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**DZ. NR 1818/2, 1818/3  
OBR. M.TUCHÓW  
GM.TUCHÓW**

INWESTOR:

**CENTRUM ZDROWIA TUCHÓW SP. Z O.O.  
UL. SZPITALNA 1  
33-170 TUCHÓW**

**STAROSTWO POWIATOWE  
w TARNOWIE**

33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38  
tel. centr. 14 68 83 300

Załącznik Nr ..... do decyzji

znak UAB.6740.439.2016

z dnia 06.05.2016

|   |   |  |
|---|---|--|
| ARCHITEKTURA                            | <p><u>PROJEKTANT:</u></p> <p><b>ARCHITEKT IARP</b><br/>mgr inż. architekt<br/><b>Tomasz Krzemiński</b><br/>uprawnienia budowlane nr MFOIA/049/2013<br/>w specjalności architektonicznej<br/>do projektowania bez ograniczeń</p>                                     | <p><u>SPRAWDZAJĄCY:</u></p> <p>mgr inż. arch. Michał Smajdor<br/>upr. proj. nr 63/PK/OKK/2013<br/>Uprawnienia budowlane w specjalności<br/>architektonicznej do projektowania<br/>bez ograniczeń</p>   |
| KONSTRUKCJA                             | <p>mgr inż. <b>LESZEK CICH</b><br/>i uprawnienia budowlane do projektowania<br/>i kierowania robotami budowlanymi<br/>bez ograniczeń w specjalności<br/>konstrukcyjno-budowlanej<br/>Nr ewid. MAP. 0008 PWOK/07</p>   | <p>mgr inż. <b>Bożena Trzpis</b><br/>Upr. bud. do proj. bez ograniczeń<br/>w spec. konstr. budowlanej<br/>Nr 153/2001</p>  |
| INSTALACJE<br>SANITARNE<br>I GAZÓW MED. | <p><u>PROJEKTANT</u><br/>mgr inż. <b>Grzegorz Pabjan</b><br/>Upr. bud. 1-199/02<br/>do projektowania bez ograniczeń w specjalności<br/>instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji<br/>wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,<br/>wentylacyjnych i gazowych.</p> | <p>mgr inż. <b>Grzegorz Furmański</b><br/>uprawn. do projektowania i kierowania<br/>robotami budowlanymi w specjalności<br/>instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji<br/>i urządzeń wodociągowych i kanalizacyj-<br/>nych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych<br/>bez ograniczeń<br/>REGIA-7342/43/98 MAP/IS/3270/01</p> |
| INSTALACJE<br>ELEKTRYCZNE               | <p>mgr inż. <b>JACEK CHRZAN</b><br/>Upr. bud. nr ewid. E-195/02<br/>do projektowania i kierowania robotami<br/>budowlanymi w specjalności instalacyjnej<br/>bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji<br/>i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p>    | <p>mgr inż. <b>ROBERT PIOTROWSKI</b><br/>Upr. bud. nr ewid. PDK/01/15/PWOE/04<br/>do projektowania i kierowania robotami<br/>budowlanymi w specjalności instalacyjnej<br/>bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji<br/>i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p>   |

PB/15-65

**BNG**  
STUDIO

III.2016



31/53

10/10/10

Supplies - 10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

SPIS ZAWARTOŚCI:

|   |
|---|
| <b>1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAMIENNY</b> |
|---|

1. Projekt architektoniczny
  - Opis techniczny
  - Część rysunkowa
2. Projekt konstrukcyjny
  - Część opisowa
  - Część rysunkowa
3. Projekt instalacji sanitarnych i gazów medycznych
  - Część opisowa
  - Część rysunkowa
4. Projekt instalacji elektrycznej
  - Część opisowa
  - Część rysunkowa



## **PROJEKT ZAMIENNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **NAZWA INWESTYCJI:**

**PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA BUDYNKU SZPITALA, A TAKŻE ZMIANA  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA JEGO FRAGMENTU NA APTEKI I STERYLIZATORNIĘ  
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH,  
PRZENIESIENIEM PRZYŁĄCZY PRĄDU I WODY, PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ  
KANALIZACJI DESZCZOWEJ, BUDOWIE HYDRANTU ZEWNĘTRZNEGO I  
UTWARDZENIU TERENU**

### **ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**DZ. NR 1818/2, 1818/3  
OBR. M.TUCHÓW  
GM.TUCHÓW**

### **INWESTOR:**

**CENTRUM ZDROWIA TUCHÓW SP. Z O.O.  
UL. SZPITALNA 1  
33-170 TUCHÓW**

### **PROJEKTANCI:**

**mgr inż. arch. TOMASZ KRZEMIŃSKI  
Nr upr. MPOIA/049/2013**

### **SPRAWDZAJĄCY:**

**mgr inż. arch. MICHAŁ SMAJDOR  
Nr upr.8/PKOKK/2013**



PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ZAMIENNY  
OPIS TECHNICZNY

**1. Podstawa opracowania**

- Umowa z inwestorem,
- Ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (znak: UAB.6740.602.2012.ZD z dnia 26.07.2012r)
- Zgoda MWIS na odstąpienie od obowiązujących przepisów,
- Wizja lokalna,
- Uzgodnienia branżowe i materiałowe,
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Dokumentacja archiwalna,
- Aktualny MPZP dla miasta Tuchowa,
- Wytyczne inwestora.

**2. Adres i Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny dla inwestycji pn: Przebudowa oraz rozbudowa budynku szpitala, a także zmiana sposobu użytkowania jego fragmentu na apteki i sterylizatornię wraz z przebudową i rozbudową instalacji wewnętrznych, przeniesieniem przyłączy prądu i wody, przebudową i rozbudową kanalizacji deszczowej, budowie hydrantu zewnętrznego i utwardzeniu terenu na dz. nr 1818/2 i 1818/3 obr. m. Tuchów, gm. Tuchów.

**Stan istniejący**

Przedmiotowa inwestycja jest w trakcie realizacji. Fragmenty budynku objęte niniejszym projektem zamiennym nie zostały wykonane. Część budynku – oddział ginekologiczny posiada odbiór częściowy i decyzję na użytkowanie.

**Projektowany zakres zmian w projekcie architektoniczno-budowlanym:**

Projekt zamienny obejmuje zmiany w obrębie następujących części budynku:

1. Segment A (piwnice) – zmianie ulega układ funkcjonalny centralnej sterylizatorni. Zostanie ona pomniejszona i dostosowana do potrzeb Inwestora. Uzyskana powierzchnia zostanie zagospodarowana na cele techniczne i magazynowe.
2. Segment F (parter) – izba przyjęć oddziału ginekologiczno-położniczego zostanie usunięta z parteru północno-wschodniej części segmentu F (jej funkcje przejmie obsługująca obecnie oddział istniejąca izba przyjęć znajdująca się w segmencie B). W jej miejscu projektuje się blok operacyjny z dwiema salami operacyjnymi.
3. Segment F (I piętro) – w związku z przeniesieniem bloku operacyjnego na parterze budynku, w północno-wschodniej części piętra segmentu F projektuje się zespół pomieszczeń pielęgnacyjnych – spełniających wymagania szpitala jednodniowego.

Zasadnicze zmiany w projekcie zostały oznaczone w kolorze czerwonym.

Projekt budowlany zamienny obejmuje jedynie zmiany w obrębie obiektu i nie istnieje konieczność sporządzania projektu zamiennego zagospodarowania terenu.

Obszar oddziaływania budynku pozostaje bez zmian i obejmuje jedynie inwestowane działki.

**3. Ogólny opis budynków - /bez zmian/**

**4. Elementy przeznaczone do rozbiórki - /bez zmian/**

**5. Założenia projektowe – budynek**

**5.1 Ogólny opis projektowanej rozbudowy i przebudowy – wykaz zmienianych elementów**

Projekt zamienny nie zmienia zasadniczych elementów projektowanej rozbudowy i przebudowy zawartych w projekcie pierwotnym. Zmiany obejmują jedynie układ funkcji w obrębie budynku.. Zmiana funkcji warunkuje zmianę układ otworów okiennych i drzwiowych. Projekt nie obejmuje zmiany gabarytów budynku, nie wpływa na

projektowaną rozbudowę segmentu B, szybu dźwigowego na dziedzińcu wewnętrznym oraz zadaszonego podjazdu dla karetek.

## 5.2 Segment A

**Piwnice** – Projekt wyburzeń zasadniczo pokrywa się z projektem pierwotnym. Wyburzone zostaną wszystkie ściany działowe, kanały i szachty wentylacji grawitacyjnej. Projekt obejmuje montaż platformy schodowej dla wózków transportowanych do centralnej stetylizatorni (rezygnacja z platformy pionowej). Projektuje się nowe ściany działowe oraz domurowania części istniejących. Zmianie ulegnie układ zewnętrznych otworów okiennych i drzwiowych (część okien zostanie w niezmienionej postaci względem stanu istniejącego).

**Parter** – /bez zmian/

**Dach** – /bez zmian/

## 5.3 Segment B - /bez zmian/

## 5.4 Segment C - /bez zmian/

## 5.5 Segment E - /bez zmian/

## 5.6 Segment F

**Piwnice** – /bez zmian/

**Parter** – Zakres zmian w projekcie obejmuje część segmentu F (na północny wschód od klatki schodowej). Pozostała część – wg projektu pierwotnego. Wyburzenia w zakresie projektu zamiennego obejmują wszystkie ścianki działowe. Wyburzeniu podlegać będzie komin (w związku z przeniesieniem pionów na ścianę zewnętrzną) oraz ściana nośna w osi „N” i częściowo w osi „5”. Zmianą w stosunku do projektu pierwotnego jest brak wyburzenia części ściany nośnej w osi „M”. Projektuje się przebicie w stropie w celu prowadzenia instalacji. Istniejące otwory okienne zostaną zamurowane. Projektuje się słupy żelbetowe i belki stalowe- wg projektu konstrukcji. Projekt obejmuje budowę nowych ścianek działowych – w dostosowaniu do projektowanej funkcji. Istniejąca klatka schodowa zostanie wydzielona ścianami o wymaganej odporności ogniowej.

**Piętro** – zakres zmian – analogicznie do parteru (na północny-wschód od klatki schodowej). Wyburzenia obejmują ściany działowe, komin oraz ściany nośne w osi „N” oraz w części osi „ 5” . Projektuje się słupy żelbetowe i belki stalowe- wg projektu konstrukcji. Część otworów okiennych zostanie zamurowana. Wydzielenie ścianami o wymaganej odporności ogniowej istniejącej klatki schodowej.

**Dach** – /bez zmian/

## 5.7 Projektowany szyb dźwigowy – /bez zmian/

## 5.8 Dziedziniec wewnętrzny - /bez zmian/

## 6. Charakterystyczne parametry budynku

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Szerokość elewacji frontowej .....  | /bez zmian/                 |
| Wysokość budynku .....              | /bez zmian/                 |
| Kąt nachylenia dachu .....          | /bez zmian/                 |
| Liczba kondygnacji nadziemnych..... | /bez zmian/                 |
| Powierzchnia zabudowy .....         | /bez zmian/                 |
| Powierzchnia całkowita.....         | /bez zmian/                 |
| <b>Powierzchnia użytkowa.....</b>   | <b>2932.15m<sup>2</sup></b> |
| Kubatura .....                      | /bez zmian/                 |

| <b>Segment A</b>                  | <b>Segment B</b>                  | <b>Segment F</b>                  |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Pow. zabudowy – 555m <sup>2</sup> | Pow. zabudowy – 579m <sup>2</sup> | Pow. zabudowy – 537m <sup>2</sup> |

Pow. użytkowa – 947.72m<sup>2</sup>  
Kubatura – 3885m<sup>3</sup>

Pow. użytkowa – 1067.61m<sup>2</sup>  
Kubatura – 4053m<sup>3</sup>

Pow. użytkowa – 916.82m<sup>2</sup>  
Kubatura – 4071m<sup>3</sup>

## 7. Projektowany układ funkcjonalny

### 7.1 Poziom piwnic

Projekt obejmuje zmiany w segmencie A budynku w który znajduje się centralna sterylizatornia. Dodatkowe pomieszczenia powstałe w wyniku zmniejszenia powierzchni centralnej sterylizatorni przeznaczone zostaną na funkcję techniczną i magazynową.

#### 7.1.1 Centralna Sterylizatornia – segment A

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CENTRALNEJ STERYLIZATORNI |                                      |                |                            |                            |
|---|--------------------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| NR POM.   | POMIESZCZENIE                        | POSADZKA       | POW. UŻYTKOWA              | POW. PODŁOGI               |
| A.-1/02   | Wiatrołap                            | Wykładzina PCV | 4.16 m <sup>2</sup>        | 4.16 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/03   | Przyjmowanie wózków                  | Wykładzina PCV | 7.01 m <sup>2</sup>        | 7.01 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/04   | Mycie/suszenie wózków                | Wykładzina PCV | 7.12 m <sup>2</sup>        | 7.12 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/05   | Szatnia personelu                    | Wykładzina PCV | 5.05 m <sup>2</sup>        | 5.05 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/06   | WC z przedsionkiem                   | Wykładzina PCV | 2.73 m <sup>2</sup>        | 2.73 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/07   | Korytarz                             | Wykładzina PCV | 10.19 m <sup>2</sup>       | 10.19 m <sup>2</sup>       |
| A.-1/08   | Pom. porządkowe                      | Wykładzina PCV | 1.42 m <sup>2</sup>        | 1.42 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/09   | Magazyn środków dezynf.              | Wykładzina PCV | 1.87 m <sup>2</sup>        | 1.87 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/10   | Pom. socjalne                        | Wykładzina PCV | 5.56 m <sup>2</sup>        | 5.56 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/11   | Sterylizacja wstępna /strefa brudna/ | Wykładzina PCV | 21.44m <sup>2</sup>        | 21.44m <sup>2</sup>        |
| A.-1/12   | Śluza umywalkowo-fartuchowa          | Wykładzina PCV | 4.69 m <sup>2</sup>        | 4.69 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/13   | WC z przedsionkiem                   | Wykładzina PCV | 2.76 m <sup>2</sup>        | 2.76 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/14   | Pom. sterylizacji /strefa czysta/    | Wykładzina PCV | 40.37 m <sup>2</sup>       | 40.37 m <sup>2</sup>       |
| A.-1/15   | Śluza umywalkowo-fartuchowa          | Wykładzina PCV | 2.91 m <sup>2</sup>        | 2.91 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/16   | Pom. sterylizacji /strefa sterylna/  | Wykładzina PCV | 7.41 m <sup>2</sup>        | 7.41 m <sup>2</sup>        |
| A.-1/17   | Pom. wydawcze                        | Wykładzina PCV | 3.73m <sup>2</sup>         | 3.73m <sup>2</sup>         |
| <b>ŁĄCZNIE:</b>                                   |                                      |                | <b>128.42m<sup>2</sup></b> | <b>128.42m<sup>2</sup></b> |

Projekt zamienny obejmuje zmniejszenie jej powierzchni względem projektu pierwotnego. Centralna sterylizatornia będzie obsługiwała przedmiotowy szpital oraz jednostki będące własnością Inwestora. Znajduje się ona w piwnicach segmentu A na poziomie -3.50m. Wysokość pomieszczeń w świetle konstrukcji wynosi: 3.20m. W świetle wykończenia projektuje się wysokość wynoszącą 2.5m Część pomieszczeń doświetlone jest światłem dziennym, wszystkie pomieszczenia doświetlone są światłem sztucznym. Praca w centralnej sterylizatorni odbywać się będzie rotacyjnie do 4godzin na dobę (pomieszczenia pracy czasowej). Maksymalna liczba osób przebywających w pomieszczeniach sterylizatorni – do 4 osób.

Komunikacja do centralnej sterylizatorni odbywa się poprzez korytarz wewnętrzny oraz z zewnątrz budynku. Komunikacja wewnętrzna odbywa się korytarzem do projektowanej (wg. proj. pierwotnego) windy. Przy schodach zewnętrznych projektuje się platformę schodową do transportu wózków z materiałami do i po sterylizacji. Transport materiałów sterylnych i skażonych odbywa się w szczelnych wózkach (dostosowanych również do transportu zewnętrznego). W skład wyposażenia centralnej sterylizatorni wchodzi urządzenia do wyjaławiania sprzętu, aparatury, narzędzi, materiałów opatrunkowych i innych elementów tego

wymagających oraz dezynfekowania wózków. Centralna sterylizatornia nie obsługuje sterylizacji bielizny operacyjnej. Dostęp do głównych pomieszczeń sterylizatorni odbywa się poprzez wiatrołap z którego personel dostaje się do pomieszczenia szatni wyposażonego w szafki dwudzielne na odzież wierzchnią i roboczą. Przy szatni znajduje się pomieszczenie WC z przedsionkiem wyposażone w stanowisko mycia i dezynfekcji rąk oraz kabinę WC. Dalej personel prowadzony jest do korytarza wewnętrznego. Przy korytarzu wewnętrznych znajdują się pomieszczenia: socjalne, magazyn środków dezynfekcyjnych oraz pomieszczenie porządkowe. W pomieszczeniu porządkowym znajduje się zlew gospodarczy zamontowany na wysokości 50cm od poziomu posadzki, zawór ze złączką dozownik na środek dezynfekcyjny oraz wpust podłogowy. W pomieszczeniu magazynu środków dezynfekcyjnych znajduje się regał, brodzik wraz z zaworem ze złączką oraz wpust podłogowy. Pomieszczenie socjalne wyposażone jest w stanowisko mycia i dezynfekcji rąk, zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, szafkę na artykuły spożywcze, blat, krzesła oraz mikrofalówkę.

Sterylizatornia podzielona jest na trzy strefy: brudną, czystą oraz sterylną (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia). Transport materiałów skażonych odbywa się z wiatrołapu do pomieszczenia przyjmowania wózków. W tym pomieszczeniu materiał skażony jest sortowany i przekładany na regał który transportowany jest poprzez korytarz wewnętrzny do pomieszczenia sterylizacji wstępnej. Pomieszczenie to wyposażone jest w stanowisko mycia i dezynfekcji rąk, stół roboczy, myjkę ultradźwiękową dwukomorową, blat ze zlewozmywakiem jednokomorowym oraz stół ze szafką. Następnie materiał przenoszony jest przez okno podawcze i myjkę dezynfektor do strefy czystej. Personel przechodzi do strefy czystej poprzez służbę umywalkowo-fartuchową przy której zlokalizowano wc z przedsionkiem. W pomieszczeniu sterylizacji /strefie czystej/ znajdują się stanowiska suszenia, składania i pakietowania zestawów operacyjnych i zabiegowych, gromadzenia narzędzi fabrycznie nowych, tworzenia i archiwizacji dokumentacji procesów sterylizacji. Następnie materiał transportowany jest do strefy sterylnej poprzez dwa sterylizatory przelotowe - parowe z wytwornicą pary. Przejście personelu do strefy sterylnej odbywa się poprzez służbę umywalkowo-fartuchową. Materiał wysterylizowany magazynowany jest na regałach lub wydawany poprzez służbę materiałową o pomieszczenia wydawczego.

Brudne wózki transportowe przewożone są do pomieszczenia mycia i suszenia wózków, a następnie do pomieszczenia wydawczego w którym zostają załadowane i wywożone na zewnątrz do oddziałów.

W sterylizatorni nie będzie stosowana sterylizacja gazowa tlenkiem etylenu lub formaldehydem.

Wszystkie pomieszczenia centralnej sterylizatorni wentylowane są mechaniczne (wentylacja nawiewnio-wywiewna) - zgodnie z projektem branżowym. Pomieszczenia te będą klimatyzowane.

**UWAGA:** Pomiędzy pomieszczeniem sterylizacji /strefa czysta/(pom. A.-1/14) a korytarzem wewnętrznym piwnic (pom. nr A.-1/01) znajdują się drzwi służące celom ppoż. Drzwi te otwierane są za pomocą systemu SAP tylko i wyłącznie w sytuacji pożaru i nie mogą być wykorzystywane do codziennej komunikacji. W przypadku pożaru umożliwiają one ewakuację osób ze sterylizatorni oraz dostęp do gaszenia pożaru za pomocą węża gaśniczego z hydrantu zlokalizowanego na korytarzu.

**7.1.2 Zespół chłodni – segment A - /bez zmian/**

**7.1.3 Zespół pomieszczeń gromadzenia odpadów medycznych - /bez zmian/**

**7.1.4 Apteka szpitalna – segment B - /bez zmian/**

**7.1.5 Apteka ogólnodostępna – segment B - /bez zmian/**

**7.1.6 Pomieszczenia komunikacji i pomieszczenia techniczne**

W związku z pomniejszeniem centralnej sterylizatorni powiększyła się przestrzeń pod części techniczne i magazynowe w segmencie A. Pozostałe segmenty - bez zmian.

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KOMUNIKACJI I POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH |                          |                |                            |                            |
|--|--------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| NR POM.  | POMIESZCZENIE            | POSADZKA       | POW. UŻYTKOWA              | POW. PODŁOGI               |
| <b>SEGMENT A</b>   |                          |                |                            |                            |
| A.-1/01  | Komunikacja              | Wykładzina PCV | 97.41m <sup>2</sup>        | 97.41m <sup>2</sup>        |
| A.-1/18  | Pom. generatora ele.     | Wykładzina PCV | 11.47m <sup>2</sup>        | 11.47m <sup>2</sup>        |
| A.-1/19  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 13.96m <sup>2</sup>        | 13.96m <sup>2</sup>        |
| A.-1/20  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 15.20m <sup>2</sup>        | 15.20m <sup>2</sup>        |
| A.-1/21  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 27.71m <sup>2</sup>        | 27.71m <sup>2</sup>        |
| A.-1/28  | Rozdzielnia ele./UPS     | Wykładzina PCV | 20.65m <sup>2</sup>        | 20.65m <sup>2</sup>        |
| A.-1/29  | Pom. generatorów         | Wykładzina PCV | 52.13m <sup>2</sup>        | 52.13m <sup>2</sup>        |
| A.-1/30  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 38.66m <sup>2</sup>        | 38.66m <sup>2</sup>        |
| A.-1/31  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 7.13m <sup>2</sup>         | 7.13m <sup>2</sup>         |
| A.-1/32  | Pom. techniczne/magazyn. | Wykładzina PCV | 6.09m <sup>2</sup>         | 6.09m <sup>2</sup>         |
| <b>ŁĄCZNIE:</b>  |                          |                | <b>290.41m<sup>2</sup></b> | <b>290.41m<sup>2</sup></b> |
| <b>SEGMENT B - /bez zmian/</b>                                 |                          |                | <b>205.61m<sup>2</sup></b> | <b>205.61m<sup>2</sup></b> |
| <b>SEGMENT F - /bez zmian/</b>                                 |                          |                | <b>78.55m<sup>2</sup></b>  | <b>78.55m<sup>2</sup></b>  |

## 7.2 Poziom parteru

Na parterze zmianie ulega skrzydło znajdujące się w północno-wschodniej części segmentu F. W to miejsce zostanie przeniesiony projektowany blok operacyjny z dwiema salami operacyjnymi oraz zespołem pomieszczeń przynależnych.

7.2.1 Poradnia dziecięca – segment B - /bez zmian/

7.2.2 Gabinety P.O.Z. – segment B - - /bez zmian/

7.2.3 Oddział położniczo-neonatologiczny – segment A, B, F -- /bez zmian/

7.2.4 Blok porodowy – segment F - /bez zmian/

7.2.5 Blok operacyjny – segment F (usunięto izbę przyjęć)

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BLOKU OPERACYJNEGO |                             |                |                     |                     |
|--|-----------------------------|----------------|---------------------|---------------------|
| NR POM.                                    | POMIESZCZENIE               | POSADZKA       | POW. UŻYTKOWA       | POW. PODŁOGI        |
| F.0/23                                     | Śluza pacjenta              | Wykładzina PCV | 9.91m <sup>2</sup>  | 9.91m <sup>2</sup>  |
| F.0/24                                     | Szatnia personelu brudna    | Wykładzina PCV | 2.95m <sup>2</sup>  | 2.95m <sup>2</sup>  |
| F.0/25                                     | Pom. higieniczno-sanitarne  | Wykładzina PCV | 6.05m <sup>2</sup>  | 6.05m <sup>2</sup>  |
| F.0/26                                     | Szatnia personelu czysta    | Wykładzina PCV | 2.18m <sup>2</sup>  | 2.18m <sup>2</sup>  |
| F.0/27                                     | Korytarz wewn. bloku oper.  | Wykładzina PCV | 22.00m <sup>2</sup> | 22.00m <sup>2</sup> |
| F.0/28                                     | Magazyn sprzętu i aparat.   | Wykładzina PCV | 2.57m <sup>2</sup>  | 2.57m <sup>2</sup>  |
| F.0/29                                     | Magazyn bielizny czystej    | Wykładzina PCV | 1.55m <sup>2</sup>  | 1.55m <sup>2</sup>  |
| F.0/30                                     | Magazyn bielizny brudnej    | Wykładzina PCV | 1.55m <sup>2</sup>  | 1.55m <sup>2</sup>  |
| F.0/31                                     | Pom. porządkowe             | Wykładzina PCV | 1.95m <sup>2</sup>  | 1.95m <sup>2</sup>  |
| F.0/32                                     | Przygotowanie personelu     | Wykładzina PCV | 4.09m <sup>2</sup>  | 4.09m <sup>2</sup>  |
| F.0/33                                     | Sala operacyjna 2           | Wykładzina PCV | 35.64m <sup>2</sup> | 35.64m <sup>2</sup> |
| F.0/34                                     | Przygotowanie pacjenta      | Wykładzina PCV | 6.34m <sup>2</sup>  | 6.34m <sup>2</sup>  |
| F.0/35                                     | Mycie i pak. Brudnych narz. | Wykładzina PCV | 7.04m <sup>2</sup>  | 7.04m <sup>2</sup>  |

|                 |                             |                |                            |                            |
|-----------------|-----------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| F.0/36          | Przygotowanie pacjenta      | Wykładzina PCV | 6.09m <sup>2</sup>         | 6.09m <sup>2</sup>         |
| F.0/37          | Sala operacyjna 1           | Wykładzina PCV | 35.61m <sup>2</sup>        | 35.61m <sup>2</sup>        |
| F.0/38          | Przygotowanie personelu     | Wykładzina PCV | 4.14m <sup>2</sup>         | 4.14m <sup>2</sup>         |
| F.0/39          | Pomieszczenie dla personelu | Wykładzina PCV | 6.01m <sup>2</sup>         | 6.01m <sup>2</sup>         |
| F.0/40          | Pom. higieniczno-sanit.     | Wykładzina PCV | 2.81m <sup>2</sup>         | 2.81m <sup>2</sup>         |
| <b>ŁĄCZNIE:</b> |                             |                | <b>158.48m<sup>2</sup></b> | <b>158.48m<sup>2</sup></b> |

Zmiana lokalizacji projektowanego bloku operacyjnego wynika z potrzeb praktycznych zgłoszonych przez personel medyczny szpitala. Blok operacyjny zlokalizowano na parterze budynku (poziom  $\pm 0.00$ ), bezpośrednio przy komunikacji ogólnej, klatce schodowej i projektowanej windzie. Lokalizacja ta umożliwia szybki transport pacjenta na salę operacyjną. Blok operacyjny składa się z dwóch sal operacyjnych (jedna z nich dedykowana będzie cięciom cesarskim). Blok operacyjny oświetlony jest światłem sztucznym. Wysokość pomieszczeń w świetle konstrukcji wynosi: 3.30m. W świetle wykończenia sale operacyjne będą miały wysokość 3.15m, pozostałe pomieszczenia bloku – 2.50m.

Główne wejście dla personelu odbywa się z klatki schodowej do zespołu pomieszczeń stanowiących służbę szatniową. W jej skład wchodzi pomieszczenie szatni brudnej wyposażonej w szafki ubraniowe z wydzieloną częścią na obuwie, pomieszczenie higieniczno-sanitarne z wydzieloną kabiną ustępową, natryskiem i stanowiskami mycia i dezynfekcji rąk oraz szatnia czysta (ubieralnia) wyposażona w regał na czyste obuwie, regał na czyste ubrania, obuwie nadające się do mycia i dezynfekcji. Ze służby szatniowej personel dostaje się do korytarza wewnętrznego bloku operacyjnego. Transport pacjenta odbywa się poprzez służbę pacjenta wyposażonego w stanowisko mycia i dezynfekcji rąk. Następnie pacjent przewożony jest przez korytarz wewnętrzny do jednego z dwóch pokoiów przygotowawczych znajdujących się przy salach operacyjnych. Wyposażenie pokoiów przygotowawczych stanowi stanowisko mycia i dezynfekcji rąk. Kolejny chory przewożony jest do przynależnej sali operacyjnej. Elementami wyposażenia sali są: stół operacyjny, lampa operacyjna jedno lub dwuczaszowa, kolumna anestezjologiczna, kolumna chirurgiczna, aparat do znieczulenia ogólnego z kardiomonitorem anestezjologicznym, defibrylator z możliwością wykonania kardiowersji i elektrostymulacji, diatermia chirurgiczna, stoliki narzędziowe, negatoskop cyfrowy lub analogowo-cyfrowy, taborety obrotowe, szafy mobilne na materiały chirurgiczne, stelaż do zamocowania worków na odpady, wózek anestezjologiczny, wózek pielęgniarki i instrumentariuszki, stanowisko komputerowe służące do rozliczania materiałów zużytych podczas operacji, system dydaktyczny. Personel w obrębie bloku posiada wydzielone pomieszczenie dla celów socjalnych. Wraz z pomieszczeniem higieniczno-sanitarnym. Wejście personelu do sal operacyjnych odbywa się poprzez dwa niezależne pomieszczenia przygotowawcze wyposażone w stanowisko chirurgicznego mycia rąk.

W obrębie bloku wydzielone zostało pomieszczenie gospodarcze wyposażone w zlew gospodarczy zamontowany 50cm od poziomu posadzki wraz ze złączką z ciepłą i zimną wodą oraz wpustem podłogowym i dozownikiem na środki dezynfekcyjne. Z korytarza mamy również dostęp do magazynu sprzętu i aparatury, magazynu czystej bielizny oraz magazynu krótkotrwałego przechowywania brudnej bielizny.

Transport czystych i sterylnych materiałów na blok operacyjny odbywa się poprzez służbę pacjenta.

Odpady medyczne, materiał zużyty, brudne narzędzia i brudna bielizna przenoszona jest poprzez okienko podawcze do pomieszczenia przeznaczonego do mycia i pakowania brudnych narzędzi do szczelnych opakowań. Pomieszczenie to jest wspólne dla obydwu sal operacyjnych. Za pomocą wózka transportowego ww.

materiały przenoszone są na zewnątrz bloku operacyjnego (np. do centralnej sterylizatorni). W związku z zastosowaniem szczelnych opakowań transportowych przenoszenie ww. materiałów odbywa się poprzez służę pacjenta.

Po zakończonej operacji personel kieruje się do pomieszczenia higieniczno-sanitarnego wchodzącego w skład służby szatniowej (bezpośrednio z korytarza wewnętrznego).

Salę wyburzeń znajdują się poza blokiem operacyjnym – w oddziałach szpitalnych.

Wszystkie pomieszczenia bloku operacyjnego wentylowane są poprzez wentylację nawiewnio-wywiewną. Pomieszczenia bloku operacyjnego będą klimatyzowane. Szczegóły techniczne zgodnie z projektem branżowym.

## 7.2.6 Pomieszczenia komunikacji

|                         |                       |                       |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| SEGMENT A - /bez zmian/ | 68.71 m <sup>2</sup>  | 68.71 m <sup>2</sup>  |
| SEGMENT B - /bez zmian/ | 260.23 m <sup>2</sup> | 260.23 m <sup>2</sup> |

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KOMUNIKACJI |                        |                |                           |                           |
|-------------------------------------|------------------------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| NR POM.                             | POMIESZCZENIE          | POSADZKA       | POW. UŻYTKOWA             | POW. PODŁOGI              |
| <b>SEGMENT F</b>                    |                        |                |                           |                           |
| F.0/01                              | Przedsiónek wiatrołapu | ...            | 9.15m <sup>2</sup>        | 9.15m <sup>2</sup>        |
| F.0/02                              | Klatka schodowa        | ...            | 31.34m <sup>2</sup>       | 31.34m <sup>2</sup>       |
| F.0/03                              | Korytarz               | Wykładzina PCV | 18.96m <sup>2</sup>       | 18.96m <sup>2</sup>       |
| F.0/04                              | Przedsiónek windowy    | Wykładzina PCV | 8.15m <sup>2</sup>        | 8.15m <sup>2</sup>        |
| F.0/05                              | Komunikacja pionowa    | Wykładzina PCV | 7.60m <sup>2</sup>        | 7.60m <sup>2</sup>        |
| <b>ŁĄCZNIE:</b>                     |                        |                | <b>75.20m<sup>2</sup></b> | <b>75.20m<sup>2</sup></b> |

W związku z przeniesieniem bloku operacyjnego na parter budynku oraz zrezygnowaniem z izby przyjęć wydzielony został korytarz komunikacyjny wraz z klatką schodową obudowaną przegrodami o wymaganej odporności ogniowej. Klatka schodowa oddymiana poprzez istniejącą klapę dymową połączoną z systemem oddymiania.

## 7.3 Poziom I-piętra

### 7.3.1 Oddział ginekologiczny – segment F /bez zmian/

### 7.3.2 Zespół pomieszczeń pielęgnacyjnych – segment F

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BLOKU OPERACYJNEGO |                              |                |                     |                     |
|--|------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|
| NR POM.                                    | POMIESZCZENIE                | POSADZKA       | POW. UŻYTKOWA       | POW. PODŁOGI        |
| F.1/22                                     | Poczekalnia                  | Wykładzina PCV | 37.78m <sup>2</sup> | 37.78m <sup>2</sup> |
| F.1/23                                     | Pom. porządkowe              | Wykładzina PCV | 1.92m <sup>2</sup>  | 1.92m <sup>2</sup>  |
| F.1/24                                     | Punkt pielęgniarstwa         | Wykładzina PCV | 2.72m <sup>2</sup>  | 2.72m <sup>2</sup>  |
| F.1/25                                     | Pokój przygotowawczy         | Wykładzina PCV | 2.35m <sup>2</sup>  | 2.35m <sup>2</sup>  |
| F.1/26                                     | Brudownik                    | Wykładzina PCV | 4.15m <sup>2</sup>  | 4.15m <sup>2</sup>  |
| F.1/27                                     | Pom. higieniczno-sanitarne K | Wykładzina PCV | 5.16m <sup>2</sup>  | 5.16m <sup>2</sup>  |
| F.1/28                                     | Pom. higieniczno-sanitarne N | Wykładzina PCV | 6.90m <sup>2</sup>  | 6.90m <sup>2</sup>  |
| F.1/29                                     | Pokój pobytu/pokój łóżkowy   | Wykładzina PCV | 22.22m <sup>2</sup> | 22.22m <sup>2</sup> |
| F.1/30                                     | Pokój pobytu/pokój łóżkowy   | Wykładzina PCV | 30.22m <sup>2</sup> | 30.22m <sup>2</sup> |
| F.1/31                                     | Łazienka                     | Wykładzina PCV | 5.38m <sup>2</sup>  | 5.38m <sup>2</sup>  |
| F.1/32                                     | Pokój pobytu/pokój łóżkowy   | Wykładzina PCV | 17.24m <sup>2</sup> | 17.24m <sup>2</sup> |
| F.1/33                                     | Łazienka                     | Wykładzina PCV | 5.27m <sup>2</sup>  | 5.27m <sup>2</sup>  |

|                 |                            |                |                            |                            |
|-----------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| F.1/34          | Gabinet diagnostyczno-zab. | Wykładzina PCV | 19.78m <sup>2</sup>        | 19.78m <sup>2</sup>        |
| <b>ŁĄCZNIE:</b> |                            |                | <b>163.41m<sup>2</sup></b> | <b>163.41m<sup>2</sup></b> |

Przeniesienie bloku operacyjnego na parter budynku umożliwiło wydzielenie zespołu pomieszczeń pielęgnacyjnych na piętrze północnego skrzydła segmentu F. Pomieszczenia te przynależne są do oddziału ginekologicznego, jednakże ich układ umożliwia utworzenie nowego oddziału szpitala jednodniowego. Poziom I piętra znajduje się na rzędnej +3.51. Wysokość pomieszczeń w świetle konstrukcji wynosi 3.26m, w świetle wykończenia 2.85m.

Przy głównym wejściu z korytarza komunikacji ogólnej znajduje się poczekalnia dla pacjentów. Z niej mamy bezpośredni dostęp do gabinetu diagnostyczno-zabiegowego. W obrębie zespołu wydzielone zostały trzy pokoje pobytu/pokoje łóżkowe (w tym dwa z własną łazienką. Łączna liczba łóżek: 9. W każdym pokoju znajduje się stanowisko mycia i dezynfekcji rąk. Rozmieszczenie i ilość łóżek dostosowane są do aktualnych wymagań Ministra Zdrowia. Z komunikacji wewnętrznej mamy dostęp do dwóch pomieszczeń łazienek – jedna przystosowana dla osób niepełnosprawnych, druga dla kobiet (z przedsionkiem). W każdej łazience znajduje się stanowisko mycia i dezynfekcji rąk, wc, oraz prysznic. W łazience dla osób niepełnosprawnych zainstalowano uchwyty. W zespole wydzielono pomieszczenie brudownika wyposażone w stanowisko mycia i dezynfekcji rąk, pojemnik na brudną bieliznę, myjkę dezynfektor oraz muszę ustępową, punkt pielęgniarstwa wraz ze stanowiskiem mycia i dezynfekcji rąk oraz pomieszczenie przygotowawcze ze blatem i zlewozmywakiem dwukomorowym.

Wymiana powietrza odbywać się będzie poprzez instalacje wentylacji mechanicznej wywiewnej – zgodnie

### 7.3.3 Komunikacja i dźwig – segment F

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI KOMUNIKACJI |                 |          |                           |                           |
|-------------------------------------|-----------------|----------|---------------------------|---------------------------|
| NR POM.                             | POMIESZCZENIE   | POSADZKA | POW. UŻYTKOWA             | POW. PODŁOGI              |
| <b>SEGMENT F</b>                    |                 |          |                           |                           |
| F.1/01                              | Klatka schodowa | ...      | 27.56m <sup>2</sup>       | 27.56m <sup>2</sup>       |
| F.1/02                              | Hol główny      | ...      | 34.06m <sup>2</sup>       | 34.06m <sup>2</sup>       |
| F.1/21                              | Szyb windowy    |          | 7.56m <sup>2</sup>        | 7.56m <sup>2</sup>        |
| <b>ŁĄCZNIE:</b>                     |                 |          | <b>69.18m<sup>2</sup></b> | <b>75.20m<sup>2</sup></b> |

Korytarz komunikacji międzyoddziałowej wraz z wydzieloną normatywnymi przegrodami klatką schodową. Klatka schodowa oddymiana poprzez istniejącą klapę dymową połączoną z systemem oddymiania.

## 8. Założenia projektowe (szczegóły techniczne)

8.1 Fundamenty – /bez zmian/

8.2 Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne – /bez zmian/

8.3 Stropy i wieńce - /bez zmian/

8.4 Dach płaski - /bez zmian/

8.5 Wewnętrzne ściany działowe

Zgodnie z projektem pierwotny- systemowej konstrukcji szkieletowej z obudową z płyt gipsowo-kartonowych (w pomieszczeniach suchych), w pomieszczeniach mokrych z płyt GKBI. Należy zastosować następujący układ warstw ściany działowej:

|   |          |
|---|----------|
| Warstwa wykończeniowa   |          |
| 2xPłyta GKB, GKBI lub GKF, GKFI*                                  | 2x1.25cm |
| Profile aluminiowe C100 oraz U100<br>wełna szklana/ wełna skalna* | 10cm     |
| 2xPłyta GKB, GKBI lub GKF, GKFI *                                 | 2x1.25cm |
| Warstwa wykończeniowa   |          |

Taki układ warstw gwarantuje izolacyjność akustyczną  $R_w$  na poziomie 54dB (uwaga: należy zastosować taśmy uszczelniające szerokości 95mm na połączeniu profili U z konstrukcją budynku. Przy zastosowaniu standardowych płyt GKB lub GKBI i wełny szklanej jako wypełnienia, klasa odporności ogniowej ww. ściany wynosić będzie REI60. Zastosowanie płyt GKF lub GKFI wraz z wypełnieniem wełną skalną zwiększy klasę odporności do REI 120. Klasę odporności ogniowej ściany należy dobrać zgodnie z częścią graficzną projektu. Należy stosować rozwiązania systemowe – zgodnie z wytycznymi producenta. Część ścian działkowych posiada inny układ warstw – określony w części graficznej lub w projekcie pierwotnym.

## 8.6 Wykończenie ścian wewnętrznych.

Tynki naścienne – cementowo wapienne lub gipsowe, wykończone gładzią gipsową.

W pomieszczeniach sanitarnych, porządkowych, brudownikach, gabinetach zabiegowych ściany wykończone zostaną materiałem łatwo zmywalnym, nienasiąkliwym oraz odpornym na działanie środków dezynfekcyjnych do wysokości 2.05m. W pobliżu wszystkich punktów wodnych ściany zostaną wykończone materiałem j.w. do wysokości co najmniej 1.6m i co najmniej 0.6 m poza obrys . W pomieszczeniach centralnej sterylizatorni, bloku operacyjnego oraz innych wymagających dezynfekcji lub utrzymywania aseptyki ściany wykończone zostaną na całej wysokości z materiału łatwo zmywalnego, nienasiąkliwego i odpornego na działanie wody i środków dezynfekcyjnych. Wykończenia ścian winny posiadać atesty PZH dopuszczające je do stosowania w obiektach szpitalnych.

## 8.7 Wykończenie podłóg

Podłogi zostaną wykończone z wykładzin PCV o odpowiedniej klasie antypoślizgowości. Wszystkie posadzki w obrębie obiektu winny być łatwo zmywalne, nienasiąkliwe, nieśliskie i odporne na środki dezynfekcyjne.. Połączenia podłóg i ścian zostaną wykończone w sposób umożliwiającym prawidłowe mycie i dezynfekcję tego połączenia (np. poprzez wywinicie ( $\varnothing 4\text{cm}$ ) materiału posadzkowego na cokół na wys. 8cm) Podłogi w salach operacyjnych i w pomieszczeniach w których znajdować się będą inkubatory dla noworodków będą posiadały właściwości antyelektrostatyczne i elektroprzewodzące. Wykładziny winny posiadać atesty PZH dopuszczające je do stosowania w obiektach szpitalnych.

## 8.8 Wykończenie sufitów/ sufitów podwieszanych

Tynki sufitowe – cementowo wapienne lub gipsowe, wykończone gładzią gipsową.

W większości pomieszczeń w obiekcie projektuje się sufity podwieszone na ruszcie aluminiowym. Jako wykończenie proponuje się sufity rastrowe Rockfon oraz sufity GK. W pomieszczeniach sal operacyjnych oraz gabinetów diagnostyczno- zabiegowych

sufity winny być łatwo zmywalne, nienasiąkliwe, nieśliskie i odporne na środki dezynfekcyjne. W pomieszczeniach mokrych sufity winny być odporne na działanie wilgoci. W przestrzeni nad sufitem podwieszonym projektuje się przebieg instalacji (np. wentylacji mechanicznej), w związku z czym należy zapewnić otwory rewizyjne umożliwiające bieżącą konserwację i obsługę instalacji. Materiały wykończeniowe sufitów winny posiadać atesty PZH dopuszczające je do stosowania w obiektach szpitalnych.

### 8.9 Stolarka i ślusarka okienna/drzwiowa

Projektuje się stolarkę/ślusarkę okienną i drzwiową o parametrach:

- 1) Drzwi zewnętrzne i witryny – aluminiowe, przeszklone, kolor RAL 7005, profil ciepły  $U=1.0[W/m^2K]$
- 2) Okna – aluminiowe, przeszklone, kolor RAL 7005, profil ciepły  $U=1.0[W/m^2K]$  – w oknach należy zamontować nawietrzaki celem zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza w budynku. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, wewnętrzne z konglomeratów – kolorystyka zgodna z kolorystyką stolarki.
- 3) Drzwi wewnętrzne – stolarka specjalistyczna przeznaczona do obiektów szpitalnych. Kolorystyka – imitacja orzech. Podwyższona izolacyjność akustyczna –  $R_w=27dB$  (do sal łóżkowych min.  $R_w=32dB$ ). Drzwi wyposażone zostaną w system kontroli dostępu, samozamykacze oraz podłączone zostaną do systemu SAP (zgodnie z częścią graficzną).

Stolarka i ślusarka o podwyższonej klasie odporności ogniowej EI30, EI60 – zgodnie z częścią graficzną projektu. Stolarka winna posiadać atesty PZH dopuszczające je do stosowania w obiektach szpitalnych. Wszystkie drzwi w obiekcie powinny umożliwiać łatwe ich czyszczenie i dezynfekcję (łącznie z prowadnicami drzwi przesuwnych).

### 8.10 Balustrady

W budynku projektuje się balustrady konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze RAL 7005 z wypełnieniem ze szkła laminowanego (bezpiecznego) bezbarwnego. Balustrady nie powinny mieć ostro zakończonych elementów, a ich konstrukcja powinna zapewniać przeniesienie sił poziomych wynoszących 1kN/m.

|  |        |
|--|--------|
| Minimalna wysokość balustrady mierzona do wierzchu poręczy                       | 1.1m*  |
| Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady | 0.12m* |
| Odległość poręczy od ścian do których są mocowane                                | 0.05m  |

\* wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych powinny zapewniać skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób.

### 8.11 Elewacje

Elewacje zewnętrzne wykończone zostaną tynkiem cienkowarstwowym silikatowym. Kolorystyka – zgodnie z częścią wykonawczą projektu pierwotnego. Cokół na wysokość 30cm należy wykonać z tynku mozaikowego. Należy stosować pełne rozwiązania systemowe danego producenta.

## 9. Założenia projektowe – instalacje.

Szczegóły zmian w obrębie instalacji wewnętrznych zawarte są w opracowaniach branżowych będących częścią niniejszego projektu zamiennego.

## 10. Sposób spełnienia wymagań Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – /bez zmian/

## 11. Dostępność dla osób niepełnosprawnych – /bez zmian/

12. Sposób zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i ciepłą oraz sposób odprowadzenia ścieków i gospodarowania odpadami – /bez zmian/
13. Dostęp do drogi – /bez zmian/
14. Sposób zagospodarowania mas ziemnych przemieszanych w związku z realizacją inwestycji – /bez zmian/
15. Kategoria geotechniczna – /bez zmian/
16. Ochrona ciepła budynku – /bez zmian/
17. Natura 2000 – /bez zmian/
18. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

Projektowana przebudowa oraz rozbudowa budynku szpitala obejmuje część całego zespołu szpitala. Pomieszczenia objęte niniejszym projektem wydzielone są pożarowo od pozostałych, istniejących części budynku. Dla planowanej inwestycji ustala się następujące warunki ochrony ppoż:

**18.1. Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji**

Budynek wolno stojący o powierzchni zabudowy wynoszącej 2222,90 m<sup>2</sup> (3041,20m<sup>2</sup> - cały zespół szpitala) Wysokość budynku wynosi 9.90m. Liczba kondygnacji: segment A, B, C,- 2 (piwnice i parter), segment F – 3 (piwnice, parter, 1.piętro). Jest to budynek niski.

**18.2.Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.**

W budynku występować będą materiały i przedmioty wykonane z materiałów pochodzenia organicznego lub z tworzyw sztucznych, typowe i standardowe dla budynków opieki zdrowotnej. W obiekcie nie przewiduje się składowania i przerabiania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

**18.3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. W piwnicach przewiduje się przebywanie ok. 18osób. Na parterze ok. 150 osób, na piętrze ok 35 osób.

**18.4.Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego**

W związku zakwalifikowaniem budynku do kategorii ZL II nie zachodzi konieczność określania gęstości obciążenia ogniowego.

**18.5.Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W obiekcie nie występują pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem.

**18.6.Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych.**

Budynek zaprojektowany został w klasie odporności pożarowej „B” obejmującej następujące klasy odporności ogniowej elementów budowlanych:

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Główna konstrukcja nośna..... | R120       |
| Konstrukcja dachu.....        | R30        |
| Stropy .....                  | REI60      |
| Ściana zewnętrzna.....        | EI60 (o-i) |
| Ściana wewnętrzna.....        | EI30       |
| Przekrycie dachu.....         | RE30       |

Kotłownia zlokalizowana w piwnicach segmentu F wydzielona została przegrodami:

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| Ściany wewnętrzne.....       | EI60  |
| Stropy.....                  | REI60 |
| Drzwi i inne zamknięcia..... | EI30  |

Wymienione ww. elementy budynku wykonane jako NRO.

#### 18.7. Informacja o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Przebudowywana część budynku została podzielona na 2 strefy pożarowe. Strefy oddzielone zostały od siebie elementami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej:

|   |        |
|---|--------|
| Ściany.....   | REI120 |
| Stropy.....   | REI60  |
| Drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia ppoż..... | EI60   |

#### 18.8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Odległości przedmiotowego budynku od zabudowy sąsiadującej spełniają wymogi zawarte w paragrafach 271-273 Rozporządzenia MI z dnia 12.05.2002 r. „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Najbliższy budynek na działce inwestora zlokalizowany jest w odległości 13.67m. Odległość najbliższego budynku na działce sąsiadującej wynosi 13.30m. Budynek zlokalizowany jest w odległości 16.40m od granicy lasu (strona wschodnia).

#### 18.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi jest zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami ewakuacyjnymi.

Ze strefy pożarowej B jest zapewniona możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz. Drzwi rozsuwane zastosowane na drogach ewakuacyjnych i w wyjściu ewakuacyjnym z budynku posiadają konstrukcję umożliwiającą otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości blokowania oraz samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku wykrycia pożaru przez system SAP a także w przypadku awarii tych drzwi.

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają 40m. Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają 40m przy dwóch dojściach oraz 10m przy jednym dojściu.

Korytarze podzielone są na odcinki krótsze niż 50m za pomocą drzwi dymoszczelnych. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych – min. 1.4m (1.2m dla ewakuacji do 20osób).

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych ma klasę odporności ogniowej EI30.

Obudowa klatki schodowej wykonana będzie w klasie odporności ogniowej EI60, zamknięta drzwiami EI30 wyposażonymi w samozamykacze. Klatka schodowa wyposażona jest w klapę dymową (istniejącą). Doprowadzenie powietrza do oddymiania odbywa się poprzez ręczne otwarcie drzwi zewnętrznych na parterze (drzwi posiadają zasuwę umożliwiającą zablokowanie ich w pozycji otwartej). Dopływ powietrza na poziomie piwnic zapewniony poprzez klapę napowietrzającą sterowaną systemem oddymiania. Biegi i spoczniki wykonane będą z materiałów niepalnych i wykończone materiałami niepalnymi. Klasa odporności ogniowej biegów i spoczników R60.

#### 18.10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego muszą mieć

klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4cm w ścianach i stropach dla których wymagana klasa odporności ogniowej wynosi co najmniej EI60 lub REI60 muszą mieć klasę odporności ogniowej EI tych elementów.

Przewody i kable wraz zamocowaniem stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie ppoż muszą zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru poprzez wymagany czas działania urządzenia.

Przewody instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji winny spełniać wymagania zawarte w paragrafie 268 Rozporządzenia MI z dnia 12.05.2002 r. „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

**18.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dot. Ochrony ppoż i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń**

W budynku projektuje się hydranty wewnętrzne Ø25 z węzłem półsztywnym o długości 30m. Projektowany zakres inwestycji w całości objęty jest zasięgiem hydrantów.

Budynek wyposażony zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Budynek wyposaża się w oświetlenie awaryjne o rezerwie zasilania 2 godziny .

Budynek wyposażony będzie w system SAP.

Budynek wyposażony zostanie w instalację odgromową.

**18.12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice**

Wyposażenie w sprzęt gaśniczy stanowią gaśnice proszkowe typu ABC o masie środka gaśniczego 4 kg każda na każde 200 m<sup>2</sup> powierzchni.

**18.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

Budynek przystosowany jest do prowadzenia działań ratowniczych poprzez:

Zaopatrzenie do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione poprzez projektowane dwa hydranty zewnętrzne Ø80, zlokalizowane na sieci wodociągowej w odległości do 75m - pierwszy oraz do 150m - drugi.

Projektowany zakres inwestycji posiada e dojścia szerokości 1.5m. i długości nie większej niż 30m od drogi pożarowej do tych wyjść ewakuacyjnych z budynku, którymi jest umożliwiony dostęp bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

**19. Uwagi**

Obiekt budowlany należy budować i utrzymywać zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi użytkowania obiektów budowlanych.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzono kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te zobowiązane są potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji. Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy.

Pracami przygotowawczymi są:

- wizja w terenie
- wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie
- wykonanie niwelacji terenu
- zagospodarowanie terenu budowy

Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem.

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, przed rozpoczęciem robót, dołączając na piśmie oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania daną budową.

Zmiany w projekcie lub rozwiązania zamiennie należy uzgodnić z autorem projektu.

Projektant w trakcie realizacji budowy ma prawo:

- wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji.
- żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania ich niezgodnie z projektem.

Do użytkowania obiektu budowlanego można po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ.

Projekt wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

Projektant:

ARCHITEKT IARP  
mgr inż. architekt  
**Tomasz Krzemiński**  
uprawnienia budowlane nr MPDIA/049/2013  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Smajdor  
upr. proj. nr 4411 OKK/2013  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń

Tuchów, marzec 2016r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy Prawo budowlane, zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt 2 tej ustawy oświadczam, że opracowałem projekt budowlany zamienny pn: *Przebudowa oraz rozbudowa budynku szpitala, a także zmiana sposobu użytkowania jego fragmentu na apteki i sterylizatornię wraz z przebudową i rozbudową instalacji wewnętrznych, przeniesieniem przyłączy prądu i wody, przebudową i rozbudową kanalizacji deszczowej, budowie hydrantu zewnętrznego i utwardzeniu terenu na dz. nr 1818/2 i 1818/3 obr. m. Tuchów, gm. Tuchów, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w branży architektonicznej.*

ARCHITEKTURA

### PROJEKTANT:

ARCHITEKT IARP  
mgr inż. architekt  
**Tomasz Krzemiński**  
uprawnienia budowlane nr MPQ/A/049/2013  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

### SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Michał Smajdor  
upr. proj. nr 849K/044/2013  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania  
bez ograniczeń

Tuchów, marzec 2016 r.





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kraków, dnia 10.06.2013 r.  
Znak sprawy: OKK/Upb/016/13/MP

**DECYZJA nr MPOIA/049/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż.arch. Tomasz Krzemiński**  
urodzony w dniu 11 stycznia 1985 r., w Tuchowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową**  
**i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

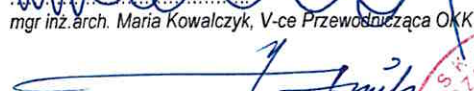
**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

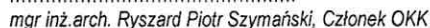
  
mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

  
mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, V-ce Przewodnicząca OKK

  
mgr inż.arch. Maria Janik, Sekretarz OKK

  
mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Jan Skapski, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Marek Tarko, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Artur Tżepla, Członek OKK

  
mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

**Otrzymują:**

1. Tomasz Krzemiński, ul. Tarnowska 20, 33-170 Tuchów,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP.
3. a/a

potwierdzam zgodność  
z oryginałem

Tuchów, dnia .....

**mgr inż. architekt**  
**Tomasz Krzemiński**



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP**

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. TOMASZ JÓZEF KRZEMIŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/049/2013**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1912**.

Członek czynny od: 04-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1912-EEEF-6CE5-9ADY-21DD**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/6/2013

Rzeszów, dnia 7 czerwca 2013 r.

**DECYZJA Nr 8/PKOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.).

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Michał Krzysztof SMAJDOR**

urodzony w dniu 27 listopada 1985 roku w Krakowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji         | Władysław Woźniak |
| 2. I wiceprzewodniczący Komisji:  | Adam Kardys       |
| 3. II wiceprzewodniczący Komisji: | Ryszard Witek     |
| 4. Sekretarz Komisji:             | Jan Bulsza        |
| 5. Członek Komisji:               | Danuta Gałarska   |
| 6. Członek Komisji:               | Grzegorz Kalita   |
| 7. Członek Komisji:               | Władysław Boczkaj |
| 8. Członek Komisji                | Wojciech Jurasz   |



Otrzymują:

1. Pan Michał Krzysztof Smajdor; 39-204 Żyraków, Zawierzbie 20A
2. a.a.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. MICHAŁ KRZYSZTOF SMAJDOR**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/PKOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1911**.

Członek czynny od: 04-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-11-2015 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1911-3YYE-4BC2-Y63Y-48F9**